

# SOMAINNET

18, COURS DE VINCENNES - 75012 PARIS - TÉLÉPHONE : 01 43 41 05 54  
TÉLÉCOPIE : 01 43 46 53 63

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

**Nos références: 12752**

**Vos références:**

**CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS**

*A l'attention de*

*Paris, le 18/06/2019*

**Messieurs,**

***Suite à votre demande, nous vous prions de trouver ci-joint, une étude en double exemplaire concernant l'entretien de l'immeuble :***

**198, Rue de CRIMEE**

**75019 PARIS**

***Nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments distingués.***

*Le Directeur Commercial,  
C. FOURDRINIER*

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

**ETUDE GRATUITE N° : 12752**

**S.D.C du :**

**198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS**

**Réprésenté par:**

**CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS**

**Paris, le 18/06/2019**

## **LIEUX DES TRAVAUX**

\*\*\*\*\*

**198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS**

## **DESIGNATION DES LIEUX**

\*\*\*\*\*

### **\*\*\*HALL\*\*\***

**1 INTERPHONE  
1 CLE A NOUS FOURNIR  
1 PORTE VITREE A 2 BATTANTS ARMATURE EN BOIS AVEC PLAQUES EN  
CUIVRE  
1 SOL EN CARRELAGE  
1 TAPIS BROSSE AVEC FOSSE  
INTERRUPTEURS  
POINTS LUMINEUX**

### **\*\*\*ESCALIER ET PALIERS\*\*\***

**8 VOLEES DE MARCHES EN CARRELAGE  
8 PALIERS SOL EN CARRELAGE  
8 DEMI PALIERS SOL EN CARRELAGE  
1 RAMPE AVEC FUSEAUX  
8 FENETRES A 1 BATTANT EN VERRE LISSE OUVERTURE A CARRE  
8 PLACARDS V.O  
INTERRUPTEURS  
POINTS LUMINEUX**

### **\*\*\*CABINE D'ASCENSEUR\*\*\***

**1 CABINE  
1 SOL EN CARRELAGE**

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

## ***DESIGNATION DES LIEUX***

\*\*\*\*\*

### **\*\*\*CABINE D'ASCENSEUR\*\*\***

**1 BATTERIE D'APPEL**

**8 PORTES PALIERES AVEC BANDEAU VITRE**

### **\*\*\*LOCAL + AIRE DE STATIONNEMENT DES CONTAINERS\*\*\***

**STATIONNE DANS LE PASSAGE**

**1 LOCAL DANS LE PASSAGE**

**1 CLE A NOUS FOURNIR**

**1 POINT D'EAU**

**1 COLONNE V.O.**

**1 CONTAINER 240 Litres O.M**

**1 CONTAINER 240 Litres O.M**

**1 CONTAINER 120 Litres TRI-SELECTIF DANS LOCAL BOITES A LETTRES**

### **\*\*\*LOCAL VELOS + BOITES A LETTRES\*\*\***

**1 PORTE**

**1 CLE A NOUS FOURNIR**

**1 SOL EN CARRELAGE**

**1 BATTERIE DE (18) BOITES A LETTRES**

**POINTS LUMINEUX**

**INTERRUPTEURS**

## ***NATURE DES TRAVAUX***

\*\*\*\*\*

***Sortie des ordures ménagères***

***Entretien des parties communes***

**S.D.C du :**

**198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS**

**Réprésenté par:**

**CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS**

**Paris, le 18/06/2019**

**ETUDE GRATUITE N° : 12752**

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

## ***ENTRETIEN JOURNALIER***

\*\*\*\*\*

### **SORTIE DES ORDURES MENAGERES**

*Du lundi au samedi matin sauf jours de grèves et jours fériés.*  
*-Ramassage des papiers et détritus au sol autour des containers.*  
*-Tirage des ordures ménagères des colonnes V.O.*  
*-Sortie des ordures ménagères (particuliers) au point de ramassage.*  
*-Rentrée des containers vides.*  
*-Pulvérisation de désodorisant dans les containers.*  
*-Mise en place d'un sac plastique de protection (hors conteneur 4 roues).*

### ***ENTRETIEN HEBDOMADAIRE***

\*\*\*\*\*

### **TROTTOIR DEVANT PORTE SUR RUE**

*-Balayage et ramassage des papiers et détritus.*

### **HALL + LOCAL BOITES A LETTRES**

*-Nettoyage des dessus de boîtes à lettres.*  
*-Enlèvement des étiquettes publicitaires.*  
*-Nettoyage du tableau d'affichage, interphone.*  
*-Fourbissage des cuivres.*  
*-Nettoyage des traces de doigts sur les parties vitrées des portes.*  
*-Aspiration du tapis brosse et de sa fosse.*  
*-Balayage et lavage du sol.*

### **CABINE D'ASCENSEUR**

*-Dépoussiérage des parties intérieures de la cabine.*  
*-Balayage et lavage du sol.*

### **CAGE D'ESCALIER ET SES PALIERS**

*-Aspiration ou balayage des dessus de marches et des sols de paliers.*

**S.D.C du :**

**198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS**

**Réprésenté par:**

**CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS**

**Paris, le 18/06/2019**

**ETUDE GRATUITE N° : 12752**

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

**ETUDE GRATUITE N° : 12752**

*S.D.C du :*

*198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS*

*Réprésenté par:*

*CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS*

*Paris, le 18/06/2019*

## **ENTRETIEN HEBDOMADAIRE**

\*\*\*\*\*

### **CAGE D'ESCALIER ET SES PALIERS**

- Lavage des dessus de marches et des sols de paliers.*
- Dépoussiérage humide de la rampe.*

### **PASSAGE ACCES LOCAL V.O**

- Ramassage des papiers et détritus.*
- Balayage du sol.*

### **LOCAL CONTAINERS**

- Ramassage des papiers et détritus.*
- Balayage et lavage du sol.*
- Pulvérisation de désodorisant.*

## **ENTRETIEN MENSUEL**

\*\*\*\*\*

### **PORTE D'ENTREE SUR RUE**

- Dépoussiérage humide de la face sur rue.*
- Lavage et lustrage des parties vitrées.*

### **CAGE D'ESCALIER ET SES PALIERS**

- Dépoussiérage humide des dessus de plinthes.*
- Nettoyage des façades d'interrupteurs.*
- Dépoussiérage des rebords intérieurs de fenêtres.*

### **CONTAINERS SORTIS PAR NOS SOINS**

- Lavage intérieur et extérieur des containers.*

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

**ETUDE GRATUITE N° : 12752**

*S.D.C du :*

**198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS**

*Réprésenté par:*

**CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS**

*Paris, le 18/06/2019*

## **ENTRETIEN TRIMESTRIEL**

\*\*\*\*\*

### **PARTIES COMMUNES**

- Dépoussiérage des points lumineux.
- Dépoussiérage humide des fuseaux de la rampe.
- Nettoyage des SAS vitrés sur les portes d'ascenseur.
- Passage de la tête de loup (toiles d'araignées).

### **FENETRES DE LA CAGE D'ESCALIER**

- Lavage et lustrage de la totalité des parties vitrées accessibles.

### **ENTRETIEN SUR DEMANDE**

\*\*\*\*\*

### **OPTION 2EME OPERATION HEBDOMADAIRE DU R.D.C.**

- Nous pouvons vous proposer une 2ème opération hebdomadaire du R.D.C.  
Notre complément de prix H.T. mensuel : 105,00 €.

*S.D.C du :*

**198, Rue de CRIMEE  
75019 PARIS**

*Réprésenté par:*

**CITYA IMMOBILIER PECORARI  
9, Rue de JOINVILLE  
75019 PARIS**

*Paris, le 18/06/2019*

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

**ETUDE GRATUITE N° : 12752**

### **NOTRE PRIX MENSUEL**

<b>Poubelles</b>	<b>135,00 EUR H.T</b>
<b>Ménage</b>	<b>250,00 EUR H.T</b>
<b>Vitres</b>	<b>30,00 EUR H.T</b>

**TOTAL H.T .....: 415,00 EUR  
T.V.A: 20,00 % .....: 83,00 EUR**

**TOTAL T.T.C.....: 498,00 EUR**

*Le Directeur Commercial,  
C. FOURDRINIER*

*A la signature et acceptation de cette étude,  
celle-ci est substituée par le contrat n° 12752*

*1 exemplaire est à nous retourner après signature  
Paiement à réception de facture, au plus tard le  
10 du mois suivant la date de celle-ci. Au delà,  
notre service crédit vous facturera en avenant  
11% d'intérêt annuel.*

*Ce prix est valable à condition de ne pas avoir de  
personnel extérieur à notre société, à reprendre.*

# SOMAINNET

18, COURS DE VINCENNES - 75012 PARIS - TÉLÉPHONE : 01 43 41 05 54  
TÉLÉCOPIE : 01 43 46 58 63

Entretien d'escaliers

Sortie et Rentrée Poubelles

Nettoyage de Vitres

Shampooing de Moquette

Remise en Etat

Nettoyage de sols de parkings

Débarras de caves

## **OPTION AMPOULES ELECTRIQUES (rayer si non retenue)**

*-Changement et fourniture, facturation en avenant  
(sous réserve d'un escabeau en permanence sur  
place, fourni par vos soins)  
facturées deux fois par an en juin et décembre pour 30.00€ H.T. à  
chaque fois.*

*Début des travaux le :*

## **ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE :**

**CONTRAT MMA N° de police 95225167ZR**

## **ACCEPTATION DU CLIENT :**

*Y compris conditions contractuelles de vente suivant  
convention au verso*

*Signature d'acceptation : ( 8 pages )*

## **NOTRE PRIX MENSUEL**

<b>TOTAL H.T .....</b>	<b>415,00 EUR</b>
<b>T.V.A: 20,00 % .....</b>	<b>83,00 EUR</b>
<b>TOTAL T.T.C.....:</b>	<b>498,00 EUR</b>

*A ..... , le*

*Nom :*

*Qualité :*