

**EDIFICE: IMMEUBLE**

**LIEU: 198 rue de Crimée 75019 PARIS**

**NATURE DE L'OPERATION:** Ravalement de la façade rue

**JM TROUVAT Architecte d.e.s.a**

**janv-21**

Tableau analyse des offres

### **1-FACADE SUR RUE**

Entreprises	SEVDALIS	HARMONIE	RAVALISO	FERVERRE	SARL V.J.L	RAVALISO
Installation de chantier	8 005,00	8 089,20	7 354,00			
Echafaudages, protections	21 301,50	23 115,50	24 572,00			
Traitement des parements Grés cérame solution 1 comme l'existant	14 768,50	15 767,60	17 774,50			
Traitement des maçonneries grains de marbre	24 450,00	25 863,30	24 640,00			
Traitement des appuis et bandeaux	11 566,50	14 681,60	14 009,00			
Peinture sur boiserie	5 398,50	5 926,20	5 684,00			
Peinture sur serrurerie	2 809,00	2 583,50	3 032,50			
Ouvrages annexes	2 391,00	2 480,20	2 989,00			
<b>Travaux de serrurerie GARDE CORPS</b>	non prévu	non prevu				
Dépose			8 717,00	9 248,74	10 020,00	
Transformation			10 615,00	11 064,01	11 232,00	
Finition			9 683,00	10 245,58	9 979,00	
Pose			13 420,00	14 060,13	15 264,00	
Révision du garde corps du r+8			2 133,00	2 280,18	3 844,50	
Total h.t	90 690,00	98 507,10	100 055,00	44 568,00	46 898,64	50 339,50
tva 10%	9 069,00	9 850,71	10 005,50	4 456,80	4 689,86	5 033,95
<b>Total ttc</b>	<b>99 759,00</b>	<b>108 357,81</b>	<b>110 060,50</b>	<b>49 024,80</b>	<b>51 588,50</b>	<b>55 373,45</b>

### **2- OPTIONS EN PLUS VALUE €UROS TTC**

Traitement des parements solution grain de marbres Solution 3	1 207,80	1 263,90	865,15			
Fermeture du rez-de-chaussée			18 495,40	19 548,12	20 397,30	

### **3- OPTIONS EN MOINS VALUE €UROS TTC**

Traitement des parements solution talochés solution 2	1 720,40	1 318,24	3 593,70			
Tratement des maçonneries finition talochée	4 259,20	3 755,84	3 968,00			

### **NOTE**

Les entreprises ont répondu sur le même bordereau descriptif et quantitatif et elles n'ont pas émises d'observations

Les différences entre les entreprises sont liées aux prix unitaires appliqués sur chaque poste