

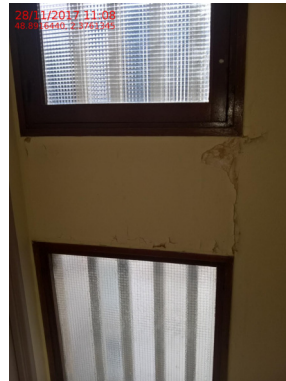
RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE

Nom de l'immeuble : RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON
Code de l'immeuble : 9314
Adresse : 119/127 AVENUE DE FLANDRE, 198 RUE DE CRIMEE, 75019 PARIS
Date de la visite : 28/11/2017 à 11:04
Rédacteur : Gregory Bouton
Type de la visite : ☐ mensuelle ☐ bimestrielle
☒ trimestrielle ☐ spécifique
Objet de la visite : Visite immeuble
Prochaine A.G. : date inconnue

Rencontré(es) sur place				
conseil syndical	entreprise	propriétaire	locataire	autre

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON

Catégorie : paliers
État : nouvelle anomalie
Constat : dégât des eaux, infiltrations
 Infiltrations au niveau des fenêtres sur 2 niveau
Action : demande de devis
 faire devis reprise des fenêtres

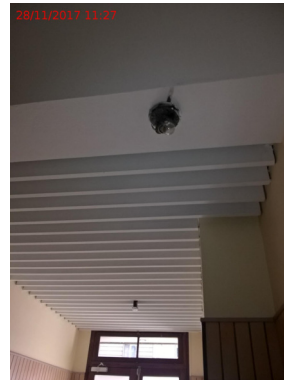
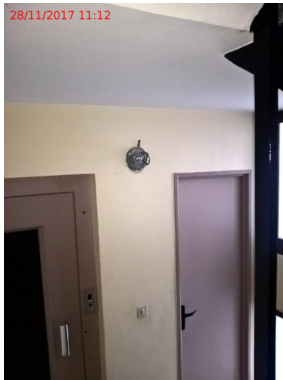


Catégorie : paliers
État : nouvelle anomalie

RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE

Constat : dysfonctionnement
 hublot a remplacer
 4eme cote ascenseur
 2 au niveau du hall

Action : ordre de service
 faire ordre de service



Catégorie : paliers

État : nouvelle anomalie

Constat : dégât des eaux, infiltrations
 Dégât des eaux 3eme etage

Action : déclaration de sinistre
 faire chiffrer remise en état pour une prise en charge par l'assurance



Catégorie : caves

État : nouvelle anomalie

Constat : dysfonctionnement
 Eclairage à refixer + remplacement hublot
 Caves à nettoyer mais rien à signaler

RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE

Action : ordre de service
faire un ordre de service



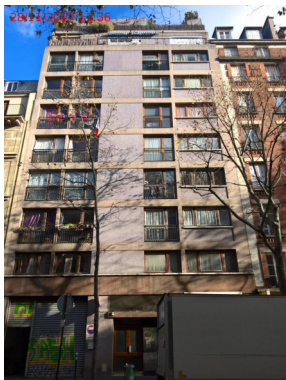
Catégorie : façades

État : nouvelle anomalie

Constat : dysfonctionnement

Plusieurs fissurations présentent en façade - risque de chute de pierre SECURISATION URGENTE

Action : ordre de service
ordre de service est prévu pour la purge de la façade
Prevoir la remise en état



www.citya.com

■ Location

■ Gestion

■ Vente

■ Syndic

■ i-Citya

